

昆明理工大学学生社区入住须知

学生社区教育管理中心(以下简称“社区中心”)成立于 2001 年 2 月 15 日。现有事业编制内职工 18 人和非事业编制工作人员 135 人, 下设综合办公室、文化教育事务部、修缮服务部、质量管理监督部及园区管理服务部(怡园学生服务中心、憬园学生服务中心、恬园学生服务中心、恒园学生服务中心、莲华学生服务中心)5 个部门。现有学生公寓 7202 间、普通学生宿舍 819 间, 建筑面积 37.1 万平方米, 住宿学生约 3.2 万人。为加强管理和提升服务质量, 社区中心于 2003 年 4 月通过了“ISO9001:2000 物业管理与思想教育管理工作”质量认证, 并于 2019 年 1 月顺利通过了 ISO9001: 2015 质量管理体系的升级换证。

社区中心以“立德树人”为根本任务, 坚持“以安全稳定为中心, 以‘三进’(党团组织进社区, 辅导员进社区, 思想政治工作进社区)工作为核心, 以质量管理为重点, 以优质服务为抓手, 以学生满意为目标”的工作思路。坚持以“一流社区”为建设目标, 着力打造社区中心一流的管理水平和一流的服务能力, 构建“双一流”的社区质量建设体系, 开创社区中心工作发展新局面。全面加强平安社区、文化社区、智慧社区、尚学社区、和谐社区建设, 形成具有学校特色的社区工作新格局。

社区中心积极推进文化社区建设, 着力打造“五彩”社区文化品牌, 构建了由红色园区、尚学园区、阳光园区、靓丽园区、平安园区等五个单元构成的社区文化品牌活动体系, 努力营造根植红土、情满社区、共建美好家园的浓郁文化氛围。

经过多年的实践和探索, 社区中心在管理和服务工作上取得显著成绩, 多次获得各级表彰。2012 年 11 月, 获“全国高校学生公寓管理服务工作先进单位”荣誉称号; 2015 年 12 月, 获“全国高校学生公寓工作优秀成果”二、三等奖; 2014 年、2016 年、2017 年被学校评为治安综合治理、安全防火工作优秀单位; 2017 年被学校评为 2016 年度党风廉政建设优秀单位; 2017 年 12 月, 获“全国高校学生公寓工作创新成果”三等奖及最佳组织奖; 2017 年 12 月, 《打造“五彩”社区文化 构建育人创新平台》荣获云南省高校思想政治工作优秀成果一等奖; 2018 年, 获学校意识形态工作先进单位荣誉; 2018 年, 获年度学校党风廉政

政建设考评中获得优秀单位称号；2019年11月，《“五彩”社区文化品牌育人模式构建》荣获云南省高校思想政治工作精品项目三等奖，2019年12月，获第二批新时代高校党建“双创”工作——全国党建工作样板支部。

一、住宿要求及标准

1. 住宿要求：为保障同学们有一个安全舒适的学习生活环境，同时培养同学们独立自主的生活能力和团队精神，学校规定在校学生由社区中心统一安排住宿。

2. 住宿标准：

呈贡校区	一类学生公寓	6人间	800元/生/学年
呈贡校区	一类学生公寓	4人间	1200元/生/学年
莲华校区	一类学生公寓	6人间	800元/生/学年
莲华校区	一类学生公寓	4人间	1200元/生/学年
莲华校区	普通宿舍（带卫生间）	6人间	450元/生/学年
莲华校区	普通宿舍（不带卫生间）	6人间	400元/生/学年

3. 住宿安排：

（1）本科学生按所属学院及学生公寓情况统一安排住宿（原则上按同学院、同年级、同专业和同班级进行集中住宿安排）。

（2）本科生实施网上自选宿舍、硕士研究生预安排宿舍、博士研究生报到时现场安排宿舍。

（3）非全日制研究生（含在职研究生）原则上不安排住宿。

（4）结合宿舍房源情况，部分全日制研究生进行插空安排住宿。

二、住宿管理及服务

1. 社区中心在各楼幢配备了栋长、治保员、保洁员、修理员、保安及学院进驻社区中心的辅导员，热情为同学们服务。与入住同学一道，共同维护好学生宿舍的安全与稳定，让入住同学拥有一个安全、文明、整洁、舒适的学习及生活环境。

2. 社区中心在楼幢配置了辅导员办公室、阅览室、综合活动室、排练室等活动场所。在楼幢值班室配置了电动煎药罐、微波炉、小型维修工具、针线包、雨伞、自助电吹风、自助洗衣房、自助开水房等生活辅助设施。

3. 为确保您的生命财产安全，来访人员进入楼幢，须有正当理由并出示有效

证件，在楼幢值班服务台办理登记手续后，在楼幢会客室或值班室会客；禁止无关人员进入社区中心楼幢，且非本楼幢学生严禁互串楼幢；从楼幢带出物品请主动登记；进出楼幢请自觉佩戴校徽。入住期间，如有外来人员到宿舍推销“床上用品、洗漱用品、护肤用品、文体用品、征订英文报纸、代理兼职、辅导培训”，请勿购买，以免上当受骗，同时请报楼幢工作人员或安全保卫处（报警电话：0871-65916110（呈贡）、0871-65195110（莲华））。

4. 新生床上用品的销售商家由学校统一招标确定，迎新期间招标确定的销售商家将在社区中心各“新生床上用品购置点”，学生自愿购买，中标的床上用品一套价值 330 元，床上用品清单如下：

名称	数量	名称	数量	名称	数量	名称	数量
盖棉	1	床单	1	枕芯	1	枕巾	1
垫棉	1	被套	1	枕套	1	蚊帐	1

为您和他人的身心健康，禁止在宿舍内使用“黑心棉”及伪劣床上用品，禁止将“三无”产品及无检验合格证明的床上用品带入学生宿舍使用。望各位新生千万不要只图便宜而向社会商贩（或在校学生）购买价格便宜、对身体有害的黑心棉等伪劣商品。

5. 其他有关服务请详见《社区中心服务指南》（报到时领取）、社区中心网站、社区中心微信公众号“kgxssq”、“智慧昆工”APP、学校迎新网站。

三、住宿安排相关流程

（一）新生报到注册程序

1. 本科新生下载“智慧昆工”APP，在“应用”栏“事务类”模块中“迎新服务”项目进行自选宿舍；硕士研究生预安排宿舍、博士研究生报到时现场安排宿舍。

2. 需要走“绿色通道”的新生，在“智慧昆工”APP“应用”栏“事务类”模块中“迎新服务”项目中“绿色通道”拍照上传“生源地贷款”证明、《缓交住宿费申请表》或《缓交学费申请表》（在学校迎新网站下载、填写）。

3. 新生持《二代身份证》在“新生报到注册点”人脸识别设备上进行入校报到注册。

4. 人脸识别通过后，到社区中心迎新点打印“新生报到信息单”。

5. 新生报到后到指定住宿园区（楼幢）领取公寓（宿舍）钥匙进行入住。

6. 需要购买床上用品的新生到各园区“新生床上用品购置点”自愿购买床上用品（8件套、330元/套）。

7. 未提前完成缴费的新生去财务处迎新接待点办理交费。

8. 到学院迎新接待点办理其他手续，交回“新生报到信息单”。

（二）新生报到注册（人脸识别）及新生报到信息单打印点具体位置

1. 呈贡校区：憬园学生食堂中间1楼架空层（本科生）；恬园11幢2楼架空层（研究生）

2. 莲华校区：莲华校区体育馆（研究生）

（三）新生床上用品购置点位置

1. 呈贡校区：憬园5幢外侧平台；恬园9、12幢外侧平台

2. 莲华校区：莲华园区5幢外侧平台

（四）相关学院、部门迎新接待点的位置

1. 本科生相关学院：

冶能学院、理学院迎新接待点在憬园1幢大厅；国资学院、材料学院迎新接待点在憬园2幢大厅；化工学院、交通学院、环工学院、艺传学院、建规学院迎新接待点在憬园3幢大厅；建工学院、电力学院、信自学院迎新接待点在憬园4幢大厅；机电学院、外文学院迎新接待点在憬园5幢大厅；民航学院、国际学院、应急学院迎新接待点在憬园6幢大厅外架空层；医学院、生科院、农学院在憬园6幢大厅；法学院在憬园6幢6111室；管经学院在憬园6幢6108室。

2. 研究生相关学院（含培养单位）：

（1）信自学院、电力学院、建规学院、建工学院、艺传学院、机电学院、生科院、法学院、理学院、农学院、环工学院、化工学院、交通学院、马院、医学院（学硕）、外文学院、国际学院、转化医学院研究生在恬园学生食堂2楼过厅平台报到。

（2）国资学院、应急学院、材料学院、冶能学院（含国重实验室）、管经学院、医学院（专硕）研究生在莲华校区体育馆。

3. 相关职能部门：

（1）学生处迎新接待点在憬园6幢6122室（菜鸟驿站旁）。

(2)研工部、研究生院迎新接待点位置分别在恬园学生食堂2楼过厅平台、莲华校区体育馆。

(3) 教务处迎新接待点在憬园6幢6122室（菜鸟驿站旁）。

(4) 财务处迎新接待点分别在在憬园6幢6122室（菜鸟驿站旁）、恬园学生食堂2楼过厅平台、莲华校区体育馆。

(5) 信息中心迎新接待点分别在设置在憬园学生食堂中间1楼架空层、恬园11幢2楼架空层、莲华校区体育馆。

四、联系方式

1. 综合办公室：0871-65136626（传真），呈贡校区办公大楼5楼503室。

2. 园区管理服务部（怡园学生服务中心）：0871—65916016，呈贡校区怡园5幢5104室。

3. 园区管理服务部（憬园学生服务中心）：0871—65916916，呈贡校区憬园5幢5134室。

4. 园区管理服务部（恬园学生服务中心）：0871—65920920，呈贡校区恬园11幢11-248室。

5. 园区管理服务部（恒园学生服务中心）：0871—65939437，呈贡校区恒园3幢3109室

6. 园区管理服务部（莲华学生服务中心）：0871-65187603，莲华校区莲华园区办公楼102室。

7. 社区中心网站：<http://sq.kmust.edu.cn>

8. 社区中心微信公众号：“昆明理工大学学生社区”或“kgxssq”。

9. 智慧昆工APP

